

ویژه آزمون 95



پاسخ سوال آبان 93

آبان 93

سوال:

در نظر است یک ساختمان شامل طبقات زیرزمین، همکف، اول و دوم در زمینی با شیب مشخص شده و پلان موقعیت و با سطح اشتغال صد در صد احداث گردد. طراحی فاز یک این ساختمان برای این منظور مدنظر می باشد. (توجه: کدهای ارتفاعی در چهار گوشه پلان موقعیت درج شده است.)

مشخصات مورد نظر:

- طبقه زیرزمین: چهار واحد پارکینگ - چهار واحد انباری و اتاق تاسیسات
- طبقه همکف - دفتر پیشخوان دولت در تراز $0.10/0$ متر نسبت ب تراز $+0.00/0$ داده شده در پلان موقعیت.
- طبقه همکف بدون نیم طبقه و ارتفاع آن از کف تا سقف $4/5$ متر در نظر گرفته شده است.
- در این دفتر، علاوه بر فضای اصلی مراجعین و کارمندان، اتاق مدیریت، آبدارخانه، انبار مناسب و سرویس بهداشتی در نظر گرفته شود.
- طبقه اول: سه واحد مسکونی یک خوابه به مساحت های تقریبی:
- طبقه دوم: دو واحد مسکونی به مساحت های تقریبی:

ویژه آزمون 95

۶۵ مترمربع (یک خوابه)، ۱۳۵ مترمربع (سه خوابه)

- در طرح فوق رعایت موارد مقررات ملی ساختمان الزامی است
- برای تسهیل در طراحی، در هر طبقه محدوده ترسیم و حداکثر سطح اشتغال مشخص گردیده است.
- ترسیم پلان طبقات تیپ با مقیاس 1:100
- ترسیم پلان بام با مقیاس 1:100
- ترسیم مقطع با مقیاس 1:100
- ترسیم نمای انتخابی با مقیاس 1:100

نکات اصلی سوال آبان ۹۳

- مکان ورودی تجاری در جایی که کمترین اختلاف با معبر باشد
- بدون نیم طبقه، ارتفاع مفید 4.5 متر
- نوع رمپ و کد ارتفاعی
- کد همکف و محاسبه کد نقاط ورودی مختلف تجاری مسکونی

ویژه آزمون 95

